

Ohlásenie drobnej stavby

Obec Ľutina
Obecný úrad 96
082 57 Ľutina

V, dňa.....

Vec: **Ohlásenie drobnej stavby** podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

I. Stavebník (meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo):

.....

II: Údaje o drobnej stavbe, ktorá sa ohlasuje:

Účel drobnej stavby:

Rozsah drobnej stavby:

Miesto drobnej stavby (adresa):

parcelné číslo pozemku: **katastrálne územie:**

druh pozemku podľa katastra nehnuteľností

Jednoduchý technický opis stavby:

.....

.....

.....

III. Názov hlavnej stavby, ku ktorej bude drobná stavba plniť doplnkovú funkciu:

.....

IV. Stavba bude uskutočňovaná

- **svojpomocne***
- **dodávateľsky*** (názov a adresa zhotoviteľa stavby):

.....

V. Pri uskutočňovaní drobnej stavby bude* / nebude* potrebné použiť susedné nehnuteľnosti.

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)

* nevhodné prečiarknuť

PRÍLOHY podľa stavebného zákona a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje **vlastnícke** alebo **iné právo k pozemku** (list vlastníctva, nájomná zmluva a pod.) – originál alebo overená kópia
2. súhlas ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k pozemku (na ktorom sa navrhuje umiestniť drobná stavba) je $\frac{1}{2}$ alebo menší
3. **jednoduchý situačný výkres** ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby (môže vypracovať osoba s príslušným odborným vzdelaním)
4. **jednoduchý technický opis stavby**
5. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov štátnej správy** (§ 126 a § 140a stavebného zákona)
6. vyjadrenie **vlastníka susednej nehnuteľnosti**, ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť
7. doklad o zaplatení **správneho poplatku** pre
 - právnickú osobu 30 eur
 - fyzickú osobu 10 eur